

ADENDA Nro. 002
CONVOCATORIA PÚBLICA No. 008 DE 2023

OBJETO: SELECCIONAR EL CONTRATISTA QUE REALICE, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIO GLOBAL FIJO A TODO COSTO, LA OBRA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE ALGUNOS SALONES DEL ALBERGUE BOYACA DEL SANATORIO DE AGUA DE DIOS E.S.E.

En el Municipio de Agua de Dios – Cundinamarca, a los cuatro (4) días del mes de abril de 2023, **ANTONIO RUIZ FLOREZ** mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía Nro. 13.847.739 expedida en Bucaramanga, quien en calidad de Gerente de conformidad con el Decreto Nro. 200 del 10 de febrero de 2023 y Acta de Posesión del 15 de febrero de 2023, en ejercicio de sus facultades legales y estatutarias, en especial de las conferidas por el Artículo 11, numeral 20º del Decreto Nro. 3040 de 1997, obrando en nombre y representación legal del **SANATORIO DE AGUA DE DIOS EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO**, de NIT. 890.680.014-9, se permite expedir la presente adenda modificatoria Nro. 001, relacionada al ANEXO TÉCNICO No. 4 de la Convocatoria Pública No. 008 de 2023, encontrándose dentro de cronograma establecido en los términos y condiciones de la presente convocatoria con el fin de ajustar los requerimientos establecidos.

Lo anterior, en razón a que se identificó un error de digitación a la hora de transcribir en el ANEXO TÉCNICO No. 4, lo presupuestado y planeado en el estudio previo frente al cálculo del AIU en lo correspondiente al porcentaje de imprevistos estimado, el cual se digito en 2% siendo lo correcto el 5%, así:

(...)

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	ESPECIFICACION TECNICA
	DESCRIPCION - SALONES MARIA Y ROSARIO					
1.0	PRELIMINARES					
1.1	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.04 M	m2	2821,2			Estas demoliciones se desarrollarán en las partes a intervenir, con barreras, evitando no contaminar otros espacios, optimizando al máximo el control del ruido. Se deben mantener las áreas limpias y organizadas, que no generen impacto al normal funcionamiento, todo el material sobrante debe almacenarse en áreas establecidas, mientras se retira. Dichas actividades deben ser coordinadas con los responsables de las áreas del albergue comprometidas.
1.2	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M	m2	657			
1.3	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	m2	768			
1.4	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	m2	468			
1.5	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	m2	768			
1.6	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.20 M	m2	150			
1.7	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	m2	2722,6			
1.8	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UN	100			
1.9	DESMONTE VENTANAS	m2	78,75			
1.10	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	und	19			
1.11	DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO	m2	1567,2			

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	ESPECIFICACION TECNICA
1.12	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRAINTES A UNA DISTANCIA NO MENOR DE 5 KM Y BOTADERO AUTORIZADO)	m3	232,5			
1.13	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ml	130			
1.14	RETIRO DE SOBRAINTES A UNA DISTANCIA NO MENOR DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	m3	530			
2.0	MORTERO Y CONCRETO					
2.1	CUNETAS EN CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN LUGAR	m3	21			<p>El cemento debe ser Portland tipo I u otro tipo, previamente aprobado por el Interventor, siempre que cumpla las normas ICONTEC 30, 31, 121 y 321. El cemento deberá ser del mismo tipo y marca del utilizado para los diseños de mezclas. Toda agua utilizada en la mezcla y el curado del concreto, debe estar libre de aceites, sales, ácidos, materia orgánica, sedimentos, lodo o cualquier otra sustancia perjudicial a la calidad, resistencia y durabilidad del concreto.</p> <p>Agregados: Las partículas de arena y gravas deben estar compuestas por fragmentos de roca dura, densa, durables, libres de cantidades objetables de polvo, materia orgánica, álcalis, mica, pizarra o partículas de tamaño mayor que el especificado.</p>
2.2	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECANICAMENTE	m3	36,2			
2.3	PLACA BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI	m2	657			
2.4	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	m2	2821,2			
3.0	REFUERZO ESTRUCTURAL					
3.1	DINTELES CONCRETO DE 2500 PSI 15x20	ml	1210			<p>La formaleta será construida en madera de primera calidad cepillada y canteada o formaleta metálica, siguiendo rigurosamente las dimensiones, secciones y detalles señalados en los planos estructurales, cuidando que antes del vaciado esten perfectamente limpias, engrasadas, rectas y firmemente aseguradas o apuntaladas. Serán revisadas y aprobadas por el Interventor antes del vaciado.</p>
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 1800 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	m2	812			
3.3	MATERIAL GRANULAR FILTRANTE	m3	92,16			
3.4	TUBERÍA DRENAJE PVC 110	ml	256			
3.5	ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI	m3	23,8			
3.6	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	m3	6,47			
3.7	COLUMNAS 3500 PSI	m3	13,6			
3.8	VIGA AÉREA 3500 PSI	m3	16,24			
3.9	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	11854,6			

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	ESPECIFICACION TECNICA
4.0	MAMPOSTERIA					
4.1	MURO EN BLOQUE N° 5 E=0.12 M	m2	185			Los muros debe quedar nivelados, alineados y aplomados. Las juntas tanto verticales como horizontales deben ser más o menos del mismo espesor. Las unidades de mampostería deben estar sanas y no con fisuras.
5.0	PAÑETE Y REVOQUES					
5.1	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	m2	918			Se aplicará en dos capas con mortero 1:4 sobre el muro previamente humedecido. La primera de las capas o "safarriado" se hará después de colocar todas las maestras. Las maestras estarán aplomadas y garantizarán el espesor constructivo estipulado del muro al pañete. No se empezará la colocación de la segunda capa sin la revisión de la primera capa y de las maestras por la Interventoría.
5.2	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM (LINEAL)	ml	300			
6.0	CUBIERTAS					
6.1	TEJA EN FIBROCEMENTO CALIDAD PRIMERA	m2	2722,6			Material con certificado de calidad Norma Técnica Colombiana - NTC 160
6.2	CIELO RASO EN LAMINA SUPERBOARD 4MM (1,20 * 2,40) (INCLUYE PINTURA)	m2	1567,2			
7.0	PISOS ACABADOS Y ENCHAPES					
7.1	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA	m2	1605,5			Este ítem se refiere a la instalación del revestimiento cerámico sobre el piso previamente realistado y afinado a nivel, la instalación de esta cerámica permite la terminación del piso obteniendo un excelente acabado con baldosas puestas según la forma que la interventoría requiera teniendo en cuenta la dilatación con la que serán instaladas las baldosas, de acuerdo con las descripciones previamente indicadas en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.
7.2	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	m2	891,7			
8.0	APARATOS SANITARIOS					
8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	und	26			Este ítem se refiere a la instalación de aparato sanitario incluyendo accesorios, tanques de agua, tuberías de conexión y desagüe. Estas instalaciones se harán de acuerdo con planos hidráulicos y a los detalles arquitectónicos; el montaje de sanitarios se hará con acoflex de doble tuerca y con válvula de regulación rosca hembra de 1/2".
8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERÍA)	und	19			
8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA	und	45			

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	ESPECIFICACION TECNICA
8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PEDESTAL (INCLUYE GRIFERÍA)	und	7			
8.5	REGISTRO 1/2"	und	26			Material con certificado de calidad
8.6	REJILLA SIFÓN CON SOSCO 4.5CM X 3.5CM	und	26			Material con certificado de calidad
9.0	CARPINTERIA METALICA					
9.1	MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18 -0.8	und	38			Estas instalaciones se harán de acuerdo a las descripciones previamente indicadas en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.
9.2	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	m2	64			
9.3	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	m2	101			
9.4	VIDRIO TRANSPARENTE 6 MM	m2	101			Material con certificado de calidad a utilizar en las ventaneria en aluminio
10.0	PINTURA					
10.1	ESTUCO Y VINILO TIPO 1 - 3 MANOS	m2	1528,5			Previamente a su aplicación, el aspecto de las pinturas deberá ser uniforme y exento de natas, productos de oxidación, grumos que requieran incorporación, polvo u otros materiales contaminantes. Se deberán aplicar sobre superficies libres de polvo y grasa.
10.2	ESTUCO Y VINILO TIPO 1 - 3 MANOS (LINEAL)	ml	650,8			
10.3	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m2	136			
10.4	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ml	114			
11.0	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS					
11.1	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	und	7			Los pegues que se deben hacer entre tuberías, deben hacer con soldadura. Antes de realizar los pegues se debe limpiar con limpiador el fragmento de tubo a pegar. Para prevenir un escape, se debe envolver la tuerca de la llave con teflón.
11.2	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 3"	umd	7			
11.3	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	und	7			
11.4	RED SANITARIA PVC-S 4"	ml	56			
11.5	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ml	203			
11.6	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	und	94			
11.7	RED SANITARIA PVC-S 6"	ml	291			
11.8	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60	und	13			Los muros se construirán en ladrillo recocado oscuro. Interiormente estos muros se pañetaran con mortero de cemento y arena en la proporción 1:3, igualmente utilizando para la pega horizontal y vertical de los elementos que conforman los muros. En el fondo de las cajas se harán cañuelas en el sentido del flujo del desagüe con mortero 1:3 de cemento y arena lavada. El piso de las cajas tendrá una pendiente mínima de 2.0% hacia las cañuelas.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	ESPECIFICACION TECNICA
						Todas las cajas llevaran tapa de concreto reforzado.
TOTAL ACTIVIDADES SALONES MARIA Y ROSARIO					\$ 0	
ITEM	DESCRIPCION - SALONES BOSCO Y SAN JOSE	UND	CANT			
1.0	PRELIMINARES					
1.1	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.04 M	m2	1185,3			Estas demoliciones se desarrollarán en las partes a intervenir, con barreras, evitando no contaminar otros espacios, optimizando al máximo el control del ruido. Se deben mantener las áreas limpias y organizadas, que no generen impacto al normal funcionamiento, todo el material sobrante debe almacenarse en áreas establecidas, mientras se retira. Dichas actividades deben ser coordinadas con los responsables de las áreas del albergue comprometidas.
1.2	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	m2	2483			
1.3	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	m2	367,2			
1.4	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M	m2	60			
1.5	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	m2	1661,4			
1.6	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	und	24			
1.7	DESMONTE VENTANAS	m2	15			
1.8	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	und	9			
1.9	DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO	m2	739,9			
1.10	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ml	150			
1.11	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA NO MENOR DE 5 KM EN BOTADERO AUTORIZADO)	m3	36,2			
1.12	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA NO MENOR DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	m3	350			
2.0	MORTERO Y CONCRETO					
2.1	CUNETAS EN CONCRETO CLASE E, 2500 PSI FUNDIDA EN LUGAR	m3	16,2			El cemento debe ser Portland tipo I u otro tipo, previamente aprobado por el Interventor, siempre que cumpla las normas ICONTEC 30, 31, 121 y 321. El cemento deberá
2.2	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECANICAMENTE	m3	16,2			

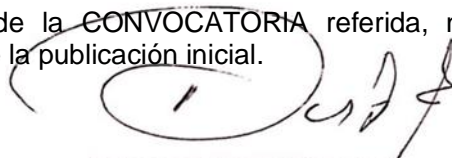
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	ESPECIFICACION TECNICA
2.3	PLACA BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI	m2	60			ser del mismo tipo y marca del utilizado para los diseños de mezclas. Toda agua utilizada en la mezcla y el curado del concreto, debe estar libre de aceites, sales, ácidos, materia orgánica, sedimentos, lodo o cualquier otra sustancia perjudicial a la calidad, resistencia y durabilidad del concreto. Agregados: Las partículas de arena y gravas deben estar compuestas por fragmentos de roca dura, densa, durables, libres de cantidades objetables de polvo, materia orgánica, álcalis, mica, pizarra o partículas de tamaño mayor que el especificado.
2.4	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	m2	1185,3			
3.0	REFORZAMIENTO DE MUROS					
3.1	REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA	Kg	1510			
4.0	PAÑETE Y REVOQUES					
4.1	MALLA CON VENA	m2	2483			El diseño de la malla es sin uniones ni soldaduras. Resistencia a la fluencia (Fy) mínima: 185 MPa. Excelente protección contra el agrietamiento y retracción el mortero. Límite de elasticidad: 275 N/mm2 Norma Técnica Colombiana NTC 4011 (Homologación de la norma ASTM A-653 / 924).
4.2	PAÑETE BAJO MALLA 1:4, E=2 CM	m2	2483			Se aplicará en dos capas con mortero 1:4 sobre el muro previamente humedecido. La primera de las capas o "safariado" se hará después de colocar todas las maestras. Las maestras estarán aplomadas y garantizarán el espesor constructivo estipulado del muro al pañete. No se empezará la colocación de la segunda capa sin la revisión de la primera capa y de las maestras por la Interventoría.
4.3	PAÑETE BAJO MALLA 1:4, E=2 CM (LINEAL)	ml	650			
5.0	ESTRUCTURA METALICA					

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	ESPECIFICACION TECNICA
5.1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM)	m2	1661,4			Este ítem se refiere a la construcción de la estructura para cubierta con perfiles de acero, que soportara las fuerzas ejercida por la cubierta y las producidas por vientos o terremotos. Estos perfiles deberán ir muy bien anclados o soldados para el óptimo funcionamiento de la estructura. Identificar el diseño de la estructura según los planos, que se tendrá en cuenta el tamaño de las tejas a usar, los espacios de los elementos de apoyo (vigas, correas, alfardas, etc.), el sentido de colocación de las tejas y los elementos o accesorios a utilizar como caballetes, limahoyas, áreas de ventilación e iluminación, bajantes, etc. Verificar las medidas y pendientes en el sitio de la obra y replantear la estructura en la obra, ubicando los lugares donde deberá ir cada elemento y trazar las distancias entra cada uno de ellos.
6.0	CUBIERTAS					
6.1	TEJA EN FIBROCEMENTO CALIDAD PRIMERA	m2	1661,4			Material con certificado de calidad Norma Técnica Colombiana - NTC 160
6.2	CIELO RASO EN LAMINA SUPERBOARD 4MM (1,20 * 2,40) (INCLUYE PINTURA)	m2	739,9			
7.0	PISOS ACABADOS Y ENCHAPES					
7.1	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA	m2	739,9			Este ítem se refiere a la instalación del revestimiento cerámico sobre el piso previamente realistado y afinado a nivel, la instalación de esta cerámica permite la terminación del piso obteniendo un excelente acabado con baldosas puestas según la forma que la interventoría requiera teniendo en cuenta la dilatación con la que serán instaladas las baldosas, de acuerdo con las descripciones previamente indicadas en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.
7.2	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	m2	367,2			
8.0	APARATOS SANITARIOS					
8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	und	9			Este ítem se refiere a la instalación de aparato sanitario incluyendo accesorios, tanques de agua, tuberías de conexión y desagüe. Estas instalaciones se harán de acuerdo con planos hidráulicos y a los detalles arquitectónicos; el
8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERÍA)	und	9			

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	ESPECIFICACION TECNICA
8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA	und	9			montaje de sanitarios se hará con acoflex de doble tuerca y con válvula de regulación rosca hembra de 1/2".
8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PEDESTAL (INCLUYE GRIFERÍA)	und	9			
8.5	REGISTRO 1/2"	und	27			Material con certificado de calidad
9.0	CARPINTERIA METALICA					
9.1	MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18 -0.8	und	12			Estas instalaciones se harán de acuerdo a las descripciones previamente indicadas en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.
9.2	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	m2	26,4			
9.3	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	m2	96			
9.4	VIDRIO TRANSPARENTE 6 MM	m2	96			
10.0	PINTURA					
10.1	ESTUCO Y VINILO TIPO 1 - 3 MANOS	m2	2483			Previamente a su aplicación, el aspecto de las pinturas deberá ser uniforme y exento de natas, productos de oxidación, grumos que requieran incorporación, polvo u otros materiales contaminantes. Se deberán aplicar sobre superficies libres de polvo y grasa.
10.2	ESTUCO Y VINILO TIPO 1 - 3 (LINEAL)	ml	201,6			
10.3	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m2	52,8			
10.4	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	ml	36			
TOTAL ACTIVIDADES BOSCO Y SAN JOSE						\$ 0
TOTAL COSTOS DIRECTOS INTERVENCIÓN ALBERGUE BOYACA						\$ 0
	ADMINISTRACION	%	20%			\$ 0
	IMPREVISTOS	%	5%			\$ 0
	UTILIDAD	%	5%			\$ 0
	TOTAL COSTO INDIRECTO					\$ 0
	VALOR TOTAL INTERVENCIÓN					\$ 0

FIRMA DEL PROponente
(...)

Las demás estipulaciones de la CONVOCATORIA referida, no serán modificadas y se mantienen en los términos de la publicación inicial.



ANTONIO RUIZ FLOREZ
Gerente

Proyectó: Juan David Henao Hurtado- Contratista de apoyo jurídico.
Revisó: Adriana María Chávez Galeano – Coordinadora GIT Administrativo
Luis Jerónimo Pérez Pérez- Asesor Jurídico Externo